

ANNEXE 3: TABLEAU RAPPORT COMPTABLE ET FONCTIONNEMENT D'UN PROJET TERMINE (Décompte final < 10 ans).

Sans objet : Aucun dossier concerné par cette partie actuellement.

Année de la convention	Type de programme (biffer les mentions inutiles)	Intitulé du projet	Décompte final	
			Montant	Date approbation par la RW
	PCDR classique PDR 2000-2006 Phasing out objectif 1 2000-2006 PwDR 2007-2013 ¹ PwDR 2014-2020 : Mesure 7.4			

Etat du patrimoine :

Le bien est-il toujours propriété communale ?	Oui	Non
Si non, merci de répondre aux questions ci-dessous		
Date d'approbation ou de demande d'approbation par le/la Ministre de l'acte de vente		
Montant de la vente		
Modalités de réaffectation du montant de la vente		

Le bien est-il loué ?	Oui	Non	
Si le patrimoine est loué² à des tiers et fait donc l'objet d'une cession des droits immobiliers, il est nécessaire de joindre un extrait de la comptabilité communale relative au patrimoine en question.			
Date d'approbation de la convention de location par le/la Ministre (article 3 de la convention)			
Recettes et charges			
Recettes générées par l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	

¹ Programme wallon de développement rural 2007-2013 : uniquement les ateliers ruraux dans le cadre de la mesure 321 microentreprises

² Il s'agit de location permanente du patrimoine de type logements, ateliers ruraux.

	Type	Montant annuel	
Charges liées à l'exploitation du patrimoine	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
	Type	Montant annuel	
Bénéfices ³ = recettes moins charges		Montant annuel	
Réaffectation des bénéfices			

Fonctionnement du projet et utilisation du bien ⁴	
Description des types d'activités menées dans le cadre du projet	
Impact des activités (emploi, attractivité, inclusion sociale, promotion...)	

³ En cas de bénéfices, la commune s'engage à réaffecter ceux-ci vers d'autres projets ou actions du PCDR et établit une déclaration sur l'honneur en ce sens.

⁴ A titre d'exemple

Ateliers ruraux : type d'entreprise, impact sur la création d'emploi, ...

Maisons de village : nature et fréquence des manifestations et activités menées, participation, création de nouvelles associations, effet sur la dynamique de la population résidentielle de la commune, ...

Maison multiservices : nature des services mis à disposition et des activités, fréquentation, emplois créés

Espace publics de convivialité : lieu d'activités de manifestations, attractivité de la commune et création indirecte d'emploi/ de nouvelles activités (commerce,..)

M7.4 du PwDR 2014-2020 : Construction d'espaces multifonctionnels, modulables et polyvalents : l'occupation du bien, le fonctionnement du projet, les actions déployées, les résultats acquis, bâtiment non exploité à des fins commerciales, diversité des activités (3 activités /4 secteurs : socio récréatif, culturel, service, promotion des ressources locales) et l'état actualisé des indicateurs obligatoire et de suivi mentionnés au point 15.2 de l'AM d'octroi

ANNEXE 4 : RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE DE DEVELOPPEMENT RURAL ET DE SES GT

Année de l'installation de la CLDR	Année d'approbation du Règlement d'ordre intérieur	Dernière date de la modification de composition de la CLDR ¹	Dernière date de modification du Règlement d'ordre intérieur ²
2014	2014	2021	14/06/2021
Date des réunions de CLDR et Groupes de Travail durant l'année écoulée ³	CLDR 15/02/2023	Nombre de présents	10
	CLDR 9/03/2023		16
	CLDR 21/10/2023		18
	CLDR 27/11/2023		9
	GT sentiers 14/01/2023		8
	GT sentiers 27/04/2023		10
Réflexion sur l'opération de développement rural			

¹ Merci de joindre en annexe la délibération du conseil communal approuvant la modification de la composition de la CLDR (si changement <50% pendant l'année écoulée). Dans le cas d'un changement de composition de plus de 50%, merci d'utiliser le formulaire 3 disponible sur le guichet des pouvoirs locaux.

² Merci de joindre en annexe le ROI approuvé accompagné de la délibération du conseil communal (si changement pendant l'année écoulée).

³ Merci de joindre en annexe les PV des réunions de la CLDR et GT. Si moins de 4 réunions ont été organisées sur l'année, merci de fournir une justification.

4 réunions de CLDR ont eu lieu en 2023. Beaucoup de sujets différents ont été abordés durant celles-ci :

- **Analyse de la recevabilité des projets déposés dans le cadre du budget participatif** : trois projets sont présentés à la CLDR. Les objectifs du PCDR dans lesquels s'inscrivent les fiches sont détaillés. Les mesures pour la durabilité des projets sont également expliquées ainsi que les effets des projets sur l'intérêt général. 2 projets sur 3 ont été jugés recevables par la CLDR. Le 3^{ème} projet relevait plus de la gestion communale et ne pouvait être financé par l'appel à projets. Il a néanmoins été décidé de le mettre en œuvre mais sur un délai plus long.
- **Evaluation à mi-parcours de l'ODR** : En matière d'évaluation du PCDR et de sa stratégie, les avis sont assez positifs. Suite au questionnaire, des points à améliorer concernant la vie quotidienne, l'habitat et le travail dans la commune ont été identifiés (entre autres : impulser une culture identitaire, contrôler et densifier l'urbanisation, améliorer l'attractivité pour une clientèle touristique,...). L'anticipation de l'évolution des besoins futures de la population et le déploiement d'une gouvernance incitant l'engagement citoyen sont deux points salués par les répondants.
- **Proposition de nouvelle convention à solliciter – Maison de village de Dochamps** : après quelques discussions sur la localisation du projet, la CLDR approuve la décision de demande de convention pour la fiche projet n°4 du lot 2 concernant l'aménagement du local de rencontre à Dochamps.
- **Co-construction de la charte des logements intergénérationnels** : Cinq logements sont en cours de construction. Les membres de la CLDR ont d'ailleurs eu l'occasion de visiter l'avancement des travaux lors d'une réunion. Il y en aura trois pour les personnes âgées et deux pour de jeunes couples. Plusieurs questions sont à régler concernant le fonctionnement du logement ainsi que les critères de sélection des futurs locataires. La CLDR a travaillé par groupe pour déterminer les critères de sélection (critères qui ressortent : ne pas toucher un revenu locatif, accepter les PMR dans les logements, être domicilié dans la commune ou y avoir des attaches familiales,...) ainsi que des règles

	<p>de bon voisinage (organiser des réunions obligatoires tous les six mois, respecter les espaces communs,...).</p> <p>Les membres ont aussi pu inaugurer la traversée de Manhay, première convention terminée dans le cadre du PCDR.</p> <p><u>Deux GT sentiers ont eu lieu :</u></p> <p>Le premier a été organisé pour vérifier sur le terrain la possibilité de rouvrir certains chemins partant du Moulin de Lafosse vers les villages environnants. La réunion a eu lieu sur le terrain pour constater les aménagements à réaliser afin de pouvoir rouvrir ces chemins. Plusieurs aménagements pourraient être réalisés : clôturer un chemin pour en préserver l'assiette, retracer certains chemins disparus, drainer, construire un pont, des caillebotis, refaire le balisage,... Suite à cette visite de terrain, il paraît pertinent de mener une réflexion globale sur tous les endroits du territoire communal où il serait opportun de rouvrir d'anciens chemins.</p>
Propositions de projets à entreprendre	
Numéro fiche-projet	2.4
Intitulé du projet	Aménagement du local de rencontre à Dochamps
Priorité du projet	Lot 2 bascule en lot 1
Calendrier d'exécution	Introduction demande de convention faisabilité septembre 2024

Modification de la liste des membres de la CLDR

Huit membres se sont portés candidats pour rejoindre la CLDR : Elise MOUTON et Christine TOFFOLI, Lucie ANTONIOL, Yoann BERENDS et Arthur BERTRAND, GUBBELS Jean-Marie, QUETIN Marc, DUMONT Lutgarde
Alors que 6 membres quittent la CLDR : Nicolas ANDRE, Marielle CONRAD, Franca ETIENNE, Michel LESENFANTS, Marc POTTIER et Muriel VOGELSANG

Ref_DR	Numéro Fiche-Projet	Intitulé	Adresse du projet				Montant du projet à 100%	DR	Subsides DR	Autre pouvoir subsidiant 1	Subside recu (1)
			Rue	N°	Code postal	Localité					
83055-2-01	3	Aménagement du centre de Manhay			4140	Manhay	€ 2.371.845,55	1	€ 205.032,33	DGO1/SOFICO	€ 1.500.000,00
83055-2-02	1	Création de logements intergénérationnels dans le centre du village de Manhay	rue des Ecorces	2	4140	Manhay	€ 1.392.310,10	1	€ 773.085,47		€ -
83055-2-03	4	Aménagements de sécurisation routière sur l'ensemble de la commune			4140	Manhay	€ 496.785,02	1	€ 20.000,00		€ -
83055-2-04	2A	Réalisation de voies lentes mixtes (piétons, vélos, cavaliers) - Phase I			4140	Manhay	€ 3.239.810,58	1	€ 20.000,00		€ -
83055-2-05	5	Création d'une maison rurale avec espaces polyvalents pour les associations et Vieux Métiers			4140	Manhay	€ 834.018,29	0	€ -		€ -
83055-2-06	6	Elaborer un schéma de développement communal			4140	Manhay	€ 78.650,00	0	€ -		€ -
83055-2-07	7	Mise en place de services d'aide pour permettre aux aînés de rester à domicile			4140	Manhay	€ 12.100,00	0	€ -		€ -
83055-2-08	8	Mise en place d'actions pour diminuer la production de déchets à Manhay et leur dispersion dans la commune			4140	Manhay	€ 65.500,00	0	€ -		€ -
83055-2-09	9	Restructuration, promotion et organisation du réseau de chemins et sentiers			4140	Manhay	€ 12.100,00	0	€ -		€ -
83055-2-10	10	Soutien, sensibilisation et commercialisation des produits locaux			4140	Manhay	€ 36.300,00	0	€ -		€ -
83055-2-11	11	Mise en place d'actions de préservation, valorisation et sensibilisation aux ressources naturelles			4140	Manhay	€ 33.880,00	0	€ -		€ -
83055-2-12	12	Création d'un atelier rural					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-13	13	Amélioration des performances énergétiques des bâtiments communaux					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-14	14	Aménagement et amélioration de lieux et locaux de rencontre dans les villages					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-15	15	Aménagement du local de rencontre à Dochamps					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-16	16	Aménagement d'une maison de village à Oster					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-17	17	Aménagement du presbytère de Malempré en espace polyvalent					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-18	18	Mise en valeur du patrimoine bâti de la commune					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-19	19	Restructuration, promotion et organisation de la gestion du réseau de chemins et sentiers					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-20	20	Création d'un réseau de chaleur					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-21	21	Réalisation d'un Master plan du centre de Manhay-village					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-22	22	Organisation d'un évènement communal rassembleur mettant en valeur les caractéristiques matérielles et immatérielles de la commune					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-23	23	Mise en place d'actions pour maintenir la production agricole sur la commune et sensibiliser à l'écologie					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-24	24	Développement d'un programme d'utilisation rationnelle de l'énergie					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-25	25	Rédaction d'une charte urbanistique dans le but d'améliorer la qualité architecturale des projets					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-26	26	Sensibilisation aux consommations équitables					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-27	27	Valorisation des ressources en bois pour produire de l'énergie					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-28	28	Coordination des acteurs de la filière bois pour la création de débouchés concrets valorisant le bois					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-29	29	Sensibilisation du monde scolaire aux enjeux du futur					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-30	30	Développement de leviers d'attractivité touristique pour la commune : étude, projets					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-31	31	Mise en place d'un SEL (Système d'Echange Local)					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-32	32	Intégration d'une réflexion systématique sur les critères développement durable					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-33	33	Mise en place d'une commission des jeunes et d'une politique d'encadrement de la jeunesse					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-34	34	Création de places d'accueil pour les personnes âgées dépendantes dans des structures adaptées					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-35	35	Création de logements tremplins pour les jeunes de la commune					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-36	36	Installation de systèmes d'épuration collectifs					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-37	37	Création de logements publics					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-38	38	Développement des infrastructures d'accueil de l'enfance					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-39	39	Développement d'une réflexion sur des projets énergétiques exemplaires et porteurs d'avenir					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-40	40	Mise en place d'une plate-forme de concertation des usagers de la forêt					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-41	41	Mise en place d'infrastructures de soutien à l'emploi					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-42	42	Développement de la communication communale					€ -	0	€ -		€ -
83055-2-43	43	Maillage des acteurs locaux (entrepreneurs, consommateurs, demandeurs d'emplois)					€ -	0	€ -		€ -

Autre pouvoir subsidiant 2	Subside recu (2)	Autre pouvoir subsidiant 3	Subside recu (3)	Autre partenaire	Stade d'avancement du projet	Date de la réunion de coordination	Date de la désignation de l'auteur de projet	Date de l'approbation de l'avant-projet par la Commune	Date de l'approbation de l'avant-projet par la RW	Date de l'approbation du projet définitif par la Commune	Date de l'approbation du projet définitif par la RW	Date publication avis de marché
	€ -		€ -		Réalisé	9-10-2017	16-11-2017	16-01-2018	19-03-2018	13-11-2018	27-12-2018	3-12-2018
	€ -		€ -		Travaux en cours	9-10-2017	5-09-2018	20-02-2020	10-03-2022	2-03-2020	28-07-2022	13-10-2022
	€ -		€ -		Etude du projet en cours	30-11-2020	25-04-2022					
	€ -		€ -		Etude du projet en cours	12-11-2018	24-04-2023					
	€ -		€ -		Projet abandonné							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Action continue							
	€ -		€ -		Action continue							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Action continue							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Etude du projet en cours	2-02-2024						
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet abandonné							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Action continue							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Projet en attente							
	€ -		€ -		Etude du projet en cours							
	€ -		€ -		Projet en attente							

mmune. Etudes en cours, 3e réunion prévue ce 29/1/24 avec le collège, le service urbanisme, la DGO et le fonctionnaire délégué

